



Priestranný 2 izb. byt, 67 m² v Novostavbe, ul. Obrody



243 250 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Ulica obrody
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha balkóna:	7.5 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Orientácia:	Východ
Úžitková plocha:	67 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	67 m ²	Voda:	áno
Stav:	novostavba	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia:	áno
Garáž:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Výťah:	áno	Internet:	áno
Celková plocha:	67 m ²	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Peter Zakuťanský z AURUM REALITY Vám exkluzívne ponúka na predaj moderný a priestranný 2-izbový byt v novostavbe na Terasa - pokojné bývanie v obľúbenej lokalite. Byt je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú moderné, komfortné a bezstarostné bývanie s výbornou dostupnosťou služieb.

□ Základné informácie:

- 2-izbový byt v novostavbe
- výborná dispozícia s otvoreným priestorom
- svetlý interiér a moderné prevedenie
- veľké francúzske okná v obývačke
- nízke mesačné náklady

- posch. 2/6 s výťahom
- rozloha: 67 m²

□ **Výhody bytu:**

- novostavba – bez nutnosti ďalších investícií
- kvalitné materiály a moderné vybavenie
- priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou
- príjemné prostredie, súkromný uzavretý areál
- veľké okná, dostatok prirodzeného svetla
- tichá a bezpečná lokalita

□ **Lokalita - Terasa:**

Sídliisko Terasa patrí medzi najobľúbenejšie časti Košíc. V bezprostrednej blízkosti nájdete kompletnú občiansku vybavenosť – obchody, školy, škôlky, zdravotné strediská, športoviská aj zastávky MHD. Rýchly prístup do centra mesta aj na výpadovky robí z tejto lokality ideálne miesto na bývanie.

□ **Cena:**

- Byt: 243 250 €
- Vnútorne parkovacie miesto: 30 000 €

Ak Vás táto ponuka zaujala, ozvite sa mi, rád vás bytom prevediem osobne

člen siete Realitné kancelárie s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Peter Zakuťanský, RSc.**
Telefón: **+421 947 921 001**
E-mail: **peter.zakutansky@aurumreality.sk**

