



Moderný 2 izb. Apartmán, Side, Turecko



99 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Hlavná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	45 m ²	Celková plocha:	57 m ²
Zastavaná plocha:	57 m ²	Plocha loggie:	12 m ²
Podlahová plocha:	45 m ²	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Peter Zakuťanský z AURUM REALITY Vám ponúka na predaj štýlový 2-izbový apartmán v novostavbe vo vyhľadávanej lokalite v meste Side, len 10 km od mora. Nehnutelnosť je súčasťou komorného rezidenčného komplexu, ktorý poskytuje maximálne súkromie, pokoj a komfortné bývanie s vlastným súkromným bazénom pre rezidentov.

▣ **Dispozícia a výmera**

- Podlahová plocha: 45 m²
- Celková plocha s loggiou: 57 m²

Dispozícia: obývacia izba s kuchyňou, samostatná spálňa, kúpeľňa, priestranná loggia

▣ **Stav a vybavenie**

- Novostavba s modernou architektúrou a kvalitnými materiálmi
- Predáva sa kompletne zariadený a vybavený – presne tak, ako vidno na fotografiách
- Klimatizácia, moderné spotrebiče, kvalitná sanita
- Bez nutnosti ďalších investícií – pripravený na okamžité užívanie

▣ **Rezidenčné bývanie**

- Komorný rezidenčný projekt s rezortným nádychom a obmedzeným počtom apartmánov
- Súkromný bazén pre rezidentov
- Upravené spoločné priestory a príjemná atmosféra
- Tichá a bezpečná lokalita vhodná na oddych aj dlhodobé bývanie

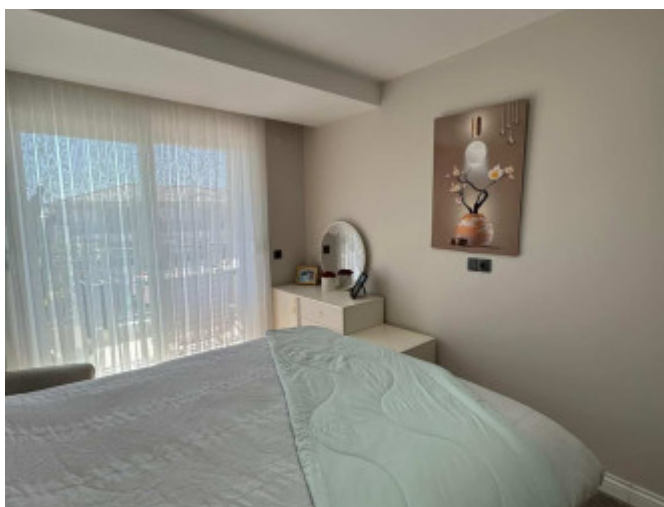
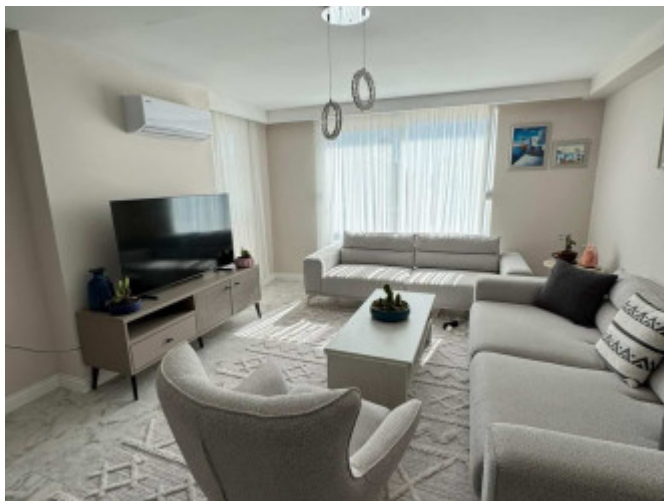
▣ **Lokalita**

- Side, ulica: Evren Küme Evleri – pokojná rezidenčná zóna
- 10 km od mora a krásnych pláží
- Dobrá dostupnosť obchodov, služieb a dopravy
- Oblasť s rastúcim investičným potenciálom a vysokým dopytom po prenájme

▣ **Cena: 99.000 €**

Výborná príležitosť na kúpu nehnuteľnosti v novostavbe v kvalitnom rezortnom projekte, vhodná na vlastné využitie aj ako investícia.

Ak Vás táto výnimočná ponuka zaujala, kontaktujte ma



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Peter Zakuťanský, RSc.
+421 947 921 001

E-mail:

peter.zakutansky@aurumreality.sk

