



Obchodné priestory 57 m² s výkladom na Hlavnej ul.



272 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Hlavná
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	iné	Celková plocha:	57 m ²
Úžitková plocha:	57 m ²	Vykurovanie - lokálne:	áno
Zastavaná plocha:	57 m ²	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Peter Zakuťanský z realitnej kancelárie AURUM Vám exkluzívne ponúka na predaj obchodné priestory po kompletnej rekonštrukcii s výkladom a vstupom priamo z Hlavnej ulice v Košiciach.

Priestory sú vhodné či už na obchod, kanceláriu (cestovnú, realitnú) tak aj na prevádzku kaviarne, alebo cukrárne s chutnými cheesecake-ami a take-away občerstvením V interiéri je možnosť urobiť útulné sedenie pre zopár stolov a taktiež umiestniť terasu na Hlavnej

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

Druh nehnuteľnosti: obchodné priestory

Celková plocha: 57 m²

Vlastníctvo: Firemné

Stav nehnuteľnosti: Kompletná rekonštrukcia

Poschodie: Prízemie

Orientácia: V

DISPOZÍCIA: veľká open space miestnosť, ktorá môže slúžiť ako obchod, resp. kancelária alebo

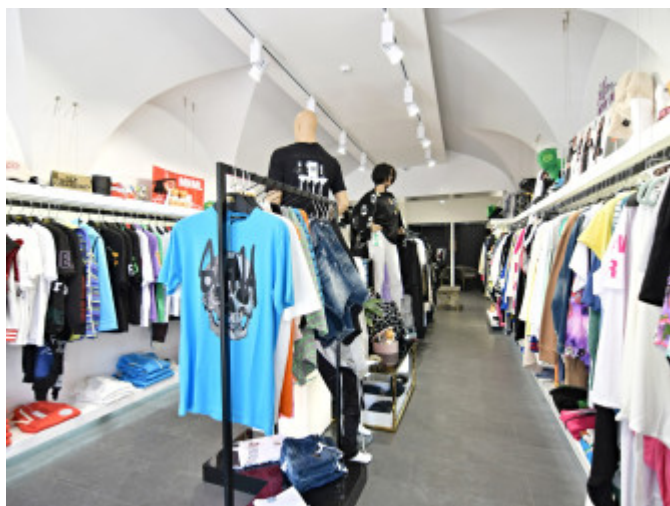
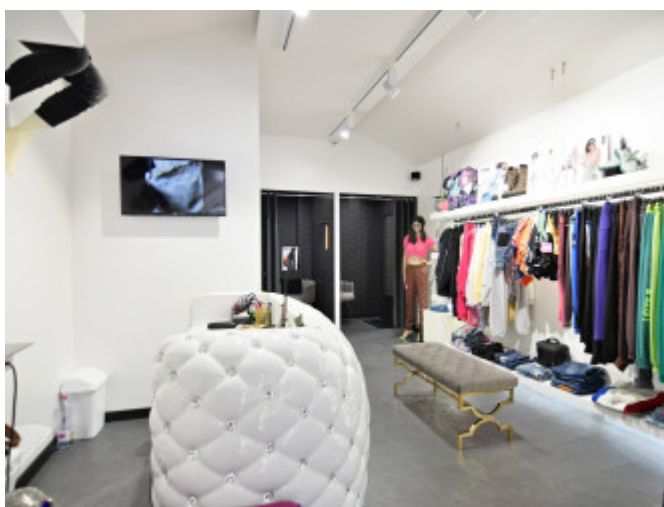
kaviareň, 1x WC (možnosť modifikovať priestor SDK stenami.)

VÝHODY PRIESTOROV:

- Výborná lokalita - Hlavná ul. s výkladom a možnosťou terasy
- Možnosť dobudovať WC pre zakáznikov (odpad je nainštalovaný), voda, umývadlo už sú nainštalované
- Vstup priamo z ulice - veľký pohyb ľudí
- možnosť umiestniť reklamné pútače

CENA: 272.000,- bez DPH (možnosť financovať cez bankový úver s vybavením ktorého Vám radi a bezplatne pomôžeme)

Ak máte záujem otvoriť, alebo rozšíriť svoje podnikanie, ozvite sa mi



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Peter Zakutanský, RSc.

Telefón:

+421 947 921 001

E-mail:

peter.zakutansky@aurumreality.sk

