



PRENÁJOM, 3 izb. byt Námestie kozmonautov



750 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Nad jazerom
Ulica:	Námestie kozmonautov
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	55 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	55 m ²	Poschodie:	4
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	55 m ²
Počet izieb:	3	Počet logií:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Počet pivníc:	1
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Mgr. Diana Šimčová z AURUM REALITY Vám ponúka na prenájom 3-izbový byt na sídlisku Nad Jazerom na ulici Námestie kozmonautov v Košiciach.

Ponúkame na prenájom vkusne zrekonštruovaný a plne zariadený 3-izbový byt s výmerou 55 m² na sídlisku Nad jazerom – ulica Námestie kozmonautov. Byt sa nachádza na 4. poschodí bytového domu v pokojnom prostredí s množstvom zelene, športových možností a kompletnou občianskou vybavenosťou.

Dispozícia a vybavenie bytu:

- Byt prešiel kompletnou a kvalitnou rekonštrukciou
- Priestranná obývacia izba prepojená s plne vybavenou kuchyňou
- Kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi: mikrovlnka, rúra, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou
- Dve samostatné spálne so vstavanými skriňami
- Veľká lodžia s prístupom zo spální
- Priestranná kúpeľňa so sprchovým kútom a toaletou
- Vstupná chodba so vstavanou skriňou
- K bytu prislúcha pivnica a samostatná špajza
- Byt sa prenájma kompletne zariadený a pripravený na okamžité nasťahovanie

Lokalita a dostupnosť:

- Vyhladávaná lokalita s množstvom zelene a relaxačných zón
- Len pár krokov od jazera – ideálne na beh, bicykel, korčuľovanie, vodné športy či prechádzky
- Výborná dostupnosť MHD – autobusy aj električky
- Obchody, škôlky, školy, zdravotnícke zariadenia, kaviarne – všetko v pešej dostupnosti

Podmienky nájmu:

- Mesačné nájomné: 750 € vrátane energií
- Depozit: 1000 €
- Nájom vhodný pre zodpovedných a serióznych nájomníkov
- Preferencia: bez domácich zvierat, bez detí max 2 osoby

☐ V prípade záujmu o obhliadku alebo doplnujúce otázky ma neváhajte kontaktovať.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Diana Šimčová

+421 907 173 476

diana.simcova@aurumreality.sk

