



PREDANÝ 3-izbový byt s KLIMATIZÁCIOU – Bukureštská ulica



Rezervované

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sídlisko Ťahanovce
Ulica:	Bukureštská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	iné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	78 m ²	Špajza:	áno
Zastavaná plocha:	78 m ²	Výťah:	áno
Stav:	pôvodný stav	Pozícia:	vyššie poschodie
Loggia:	áno	Poschodie:	7
Pivnica:	áno	Celková plocha:	78 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte bývanie s veľkorysým priestorom, dobrou dispozíciou a možnosťou úprav podľa vlastných predstáv? Tento 3-izbový byt o rozlohe 78 m² na Bukureštskej ulici v Košiciach je skvelou príležitosťou pre bývanie aj investíciu.

Nachádza sa na 7. poschodí z 8 v bytovom dome s výťahom. Výhodou je západne orientovaná loggia, ktorá poskytuje pekný výhľad a dostatok prirodzeného svetla počas celého popoludnia. Byt je v pôvodnom stave, no s novou kuchynskou linkou – pripravený na rekonštrukciu podľa vašich predstáv. Komfort bývania zvyšuje zabudovaná klimatizácia, ktorá zabezpečí príjemnú teplotu aj počas horúcich letných dní.

V okolí nájdete kompletnú občiansku vybavenosť – školy, škôlky, potraviny, lekárne, poštu, MHD a zeleň na oddych. Lokalita je ideálna pre rodiny aj jednotlivcov, ktorí hľadajú pokojné a praktické bývanie.

K bytu patrí aj pivnica, ktorú oceníte na uskladnenie sezónnych vecí.

Základné informácie:

Výmera: 78 m²

Poschodie: 7/8 (s výťahom)

Stav: pôvodný, zachovalý

Kuchyňa: nová kuchynská linka

Loggia: áno, orientácia na západ

Pivnica: áno

Klimatizácia: áno

Vlastníctvo: družstevné

Cena: 153 000 €

Byt je v družstevnom vlastníctve – kúpa je vhodná pre klienta s hotovosťou alebo pri špecifickom financovaní s ktorým Vám veľmi radi pomôžeme!

Byt je k dispozícii ihneď.

Ak hľadáte priestranný byt v oblúbenej lokalite s možnosťou rekonštrukcie podľa vlastného vkusu, táto ponuka je pre vás.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Viktor Brunacký

Telefón:

+421 944 005110

E-mail:

viktor.brunacky@aurumreality.sk

