



Stavebný Pozemok 2946 m², Perín-Chym, časť Vyšný Lánec



42 €/m²

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Perín-Chym
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	2946 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	2946 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Peter Zakuťanský z AURUM REALITY Vám ponúka na predaj priestranný stavebný pozemok v obci Perín-Chym, časť Vyšný Lánec – tiché miesto obklopené prírodou s krásnym výhľadom na Košickú kotlinu!

Hľadáte pokojné miesto pre svoj budúci domov alebo investičnú príležitosť s výborným potenciálom? Ponúkame na predaj rovinatý stavebný pozemok, pravidelného obdĺžnikového tvaru o výmere 2946 m², nachádzajúci sa v malebnej časti obce Perín-Chym – Vyšný Lánec, len 19 minút jazdy od Košíc.

Momentálne je na parcele podľa vyjadrenia obce možné postaviť 2 samostatné rodinné domy. Po rozparcelovaní na menšie samostatné parcely je možné toto číslo navýšiť.

Základné parametre:

- Výmera: 2946 m²
- Rozmery š 36 m x d 89 m
- Inžinierske siete (voda, elektrina) sa nachádzajú na hranici pozemku
- Prístup: asfaltová komunikácia
- Územný plán povoľuje výstavbu 2 rodinných domov (možnosť rozparcelovania)

□ Výnimočná lokalita:

Pozemok je situovaný v tichom prostredí, mimo ruchu mesta, s nádherným výhľadom na Košickú kotlinu. Obklopený prírodou, ideálny pre tých, ktorí túžia po pokoji, ale zároveň chcú mať Košice na dosah.

□ Cena: 42 €/m²

□ Ak vás táto ponuka zaujala, kontaktujte ma a dohodnite si obhliadku. Nezmeškajte príležitosť vlastniť pozemok s veľkým potenciálom!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Peter Zakuťanský, RSc.

Telefón:

+421 947 921 001

E-mail:

peter.zakutansky@aurumreality.sk

