



PRENÁJOM, 2 iz. byt Považská



750 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Považská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	6
Úžitková plocha:	40 m ²	Celková plocha:	40 m ²
Zastavaná plocha:	40 m ²	Plocha loggie:	6.44 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet logií:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Orientácia:	západ
Loggia:	áno	Internet:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Káblová TV:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Mgr. Diana Šimčová z AURUM REALITY Vám ponúka na prenájom 2-izbový byt v Košiciach, časť Košice Západ- Považská ulica. Ponúkame na prenájom moderný 2-izbový byt s výmerou 40 m², ktorý sa nachádza na 6. poschodí bytového domu priamo pri obchodnom centre Galéria. Byt je ideálny pre jednotlivca alebo pár, ktorí ocenia kvalitné bývanie v atraktívnej lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou. Byt bol dozariadený v spolupráci s mojimi partnermi - interiérovým štúdiom Ginka, s.r.o., a maliarkou Katarínou Fortuna, vďaka ktorým vznikol harmonický a príjemný priestor na bývanie.

Video prehliadka: <https://youtube.com/shorts/Nt-yMUTd1w?feature=share>

Dispozícia a vybavenie:

- výmera bytu 40 m²
- priestranná loggia o rozlohe 6,44 m²
- byt je plne vybavený: umývačka riadu, práčka, mikrovlnná rúra
- klimatizácia
- moderne zariadený a pripravený na nasťahovanie

Lokalita:

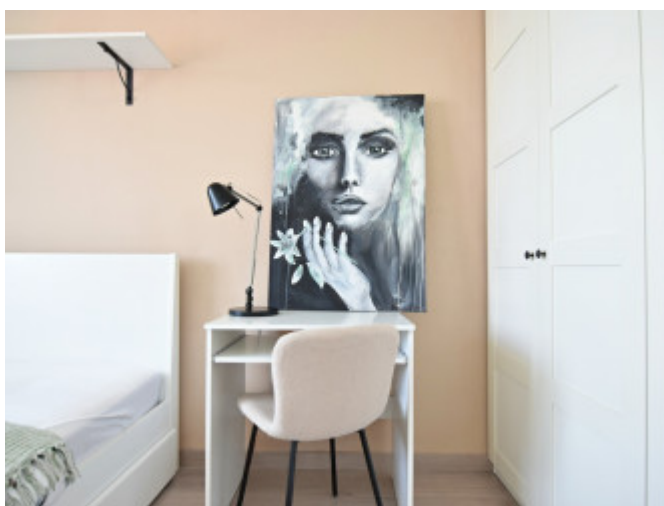
- OC Galéria - len pár krokov od bytu
- Nemocnica - 5 minút
- Steel Aréna - 7 minút
- výborné dopravné napojenie a kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti

Cena a podmienky prenájmu:

- nájomné: 750 € / mesiac
- depozit: 2-mesačný
- byt je voľný od 1. júna 2025

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať. Rada vám poskytnem viac informácií alebo zabezpečím obhliadku.

Mgr. Diana Šimčová | AURUM REALITY



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Diana Šimčová

Telefón:

+421 907 173 476

E-mail:

diana.simcova@aurumreality.sk

