



Nadštandardný 2 izbový byt s terasou v Novostavbe, 66 m²



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Fatranská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	66 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	sprchovací kút
Vlastníctvo:	firemné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Celková plocha:	66 m ²	Káblková televízia:	áno
Úžitková plocha:	66 m ²	Zariadenie:	zariadený
Typ poschodia:	posledné poschodie	Garáž:	áno
Poschodie:	4	Internet:	áno - wi-fi
Loggia plocha:	7 m ²	Materiál:	Zmiešané
Loggia:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	4	Terasa:	áno
Počet izieb:	2	Terasa plocha:	7 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNA PONUKA

Peter Zakuťanský z Realitnej kancelárie AURUM vám ponúka na prenájom priestranný 2-izbový byt s terasou v blízkosti centra mesta, v projekte "Nová Terasa".

*** k dispozícii od mája ***

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

Druh nehnuteľnosti: 2-izbový byt + terasa, parkovanie

Úžitková plocha: 66 m² (59 m² + 7 m²)

Vlastníctvo: osobné
Stav nehnuteľnosti: Novostavba
Poschodie: 4
Výťah: áno
Orientácia: V

DISPOZÍCIA:

obývacia izba s kuchyňou, spálňa , vstupná chodba, kúpeľňa, samostatné WC, terasa

POPIS BYTU:

- Byt sa nachádza na 4. poschodí
- Byt je úplne nový, finalizácia bytu bola spravená kvalitnými materiálmi, zariadenie bytu bolo vybrané podľa najnovších trendov, s citom pre detail.
- Byt je dobre dispozične vyriešený
- V spálni a na chodbe je veľká vstavaná skriňa
- V kuchyni je luxusná kuchynská linka vyrobená na mieru so zabudovanými spotrebičmi(chladnička s mrazničkou, sporák, digestor, umývačka riadu), množstvo ukladacieho priestoru
- Byt má nové bezpečnostné vchodové dvere
- Byt je kompletne zariadený a vybavený, stačí si nasťahovať osobné veci
- K dispozícii je terasa o rozlohe 7 m², ktorá je orientovaná na východ

LOKALITA A OKOLIE:

- Byt sa nachádza v lukratívnej a vyhladáwanej lokalite na hranici Starého mesta a sídliska Terasa. Sídlisko sa nachádza neďaleko centra mesta, cca 8-10 min chôdzou
- Výborná občianska vybavenosť - potraviny, škola, škôlka, pošta, detské ihrisko, zdravotné stredisko, sieť obchodov a služieb
- Dopravná vybavenosť - bezprostredná blízkosť zastávok električiek a autobusov

CENA A PLATBA:

Cena: 800,- Eur vrátane médií, internetu a TV

Možnosť prenajať si parkovacie miesto: 50,- Eur mesačne





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Peter Zakuťanský, RSc.**
Telefón: **+421 947 921 001**
E-mail: **peter.zakutansky@aurumreality.sk**

