



REZERVOVANÉ Obchodné priestory v novostavbe na ul. Idanská, 72 m²



Rezervované

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Idanská
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Úžitková plocha:	72 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	72 m ²	Plyn:	áno
Stav:	novostavba	Kanalizácia:	áno
Energetický certifikát:	A	Vykurovanie - centrálné:	áno
Garáž:	áno	Internet:	áno
Pozícia:	Prízemie	Káblová TV:	áno
Celková plocha:	72 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ

Peter Zakuťanský z realitnej kancelárie AURUM Vám exkluzívne ponúka krásne obchodné priestory v novostavbe na ul. Idanská so vstupom priamo z ulice.

Priestory sú ideálne napr. pre advokátsku kanceláriu, developéra, realitnú kanceláriu, zubnú ambulanciu, pobočku banky a podobne...

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

Druh nehnuteľnosti: obchodné priestory

Celková plocha: 72 m²
Vlastníctvo: Firemné
Stav nehnuteľnosti: Novostavba
Poschodie: Prízemie
Orientácia: J/V

DISPOZÍCIA:

veľká hlavná miestnosť, 3 menšie miestnosti, 2x šatňa, 2x WC, 1x sprcha.

VÝHODY PRIESTOROV:

- Dobrá dopravná dostupnosť a parkovanie
- Väčšina priečok je zo sadrokartónu, čiže sa dajú modifikovať podľa potrieb nového majiteľa
- V blízkosti hlavného ťahu (Moldavská cesta)
- Vstup priamo z ulice
- možnosť obrandovať okná

CENA: 198.000,- eur bez DPH

Možnosť dokúpiť parkovacie miesto v podzemnej garáži za 20.000,- eur bez DPH



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Peter Zakuťanský, RSc.
+421 947 921 001

E-mail:

peter.zakutansky@aurumreality.sk

